

## Restaurant 85 couverts en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce C1330367 postée le 27/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 110 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec notamment une belle cave typique en brique apportant du cachet à cette affaire.

Restaurant situé en hyper centre-ville profitant d'une très belle notoriété, exploité uniquement le soir et 2 midis / semaine.

Cuisine au rez de chaussée avec extraction, une salle au rez de chaussée avec environ 35 couverts et la cave d'environ 50 places.

L'affaire peut convenir à tout type de restaurant.

Bail en cours de renouvellement.

Loyer actuel de 1380 € / mois.

Nombre de places en salle : **85**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 377 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 120 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.