Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria 250 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1330351** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria saisonnière, ouverte de février à mi-novembre.

Affaire de direction.

Capacité totale avec terrasse de 250 places assises.

Lieu des touristes avec de nombreuses animations et la plage en face.

Chiffre d'affaires supérieur à 900 000 € HT. Belle rentabilité.

Possibilité d'avoir un logement sur place avec vue mer pour héberger les saisonniers.

Prix du fonds de commerce de 822 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **250**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 6 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**822 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.