

## Restaurant du midi licence IV 120 couverts avec terrasse dans une zone d'activité, proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1330346** mise à jour le **06 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : A vendre un fonds de commerce de restauration du midi située au cœur d'une zone d'activité proche de Bordeaux (33000), entourée de plusieurs grandes entreprises et sociétés de services.

Le commerce dispose de 120 places à l'intérieur et de 50 en terrasse.

Les équipements sont récents et complets.

La configuration lui permet également de faire de la vente à emporter.

Il existe une possibilité de développement grâce à la Licence IV, peu exploitée à ce jour.

La capacité de cette affaire permet de recevoir des groupes les week-ends.

Possibilité d'acheter les murs au prix de 508 800 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 300 m²

**Surface totale** : 300 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **239 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**