

Petite restauration sucrée-salée et service traiteur avec terrasse en plein centre ville,, Valence (26000)

Annonce C1330315 mise à jour le 05 novembre 2025

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration sucrée-salée et service traiteur, idéalement situé au cœur de la ville.

Concept raffiné, reconnu pour la qualité de ses produits et son ambiance élégante, parfaitement adaptable à toute activité de restauration, salon de thé ou pâtisserie.

Atouts du bien :

- Emplacement stratégique : Un quartier dynamique du centre-ville, proche des administrations et commerces.
- Surface d'environ 120 m² : Aménagements récents, décoration soignée, clientèle fidèle.
- Terrasse spacieuse offrant un réel atout pour le service sur place.
- Espaces annexes : Sous-sol aménagé d'environ 25 m², place de stationnement privative, parkings publics à proximité.
- Équipements complets : Cuisine professionnelle, laboratoires fonctionnels, matériel en parfait état.

Potentiel de développement : Ouverture en soirée et dimanche, événements, salon gourmand.

Murs commerciaux également disponibles selon le projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 195 m²

Éléments chiffrés :

CA	116 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **109 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.