

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce C1330256 postée le 27/octobre/2025

Description de l'activité

Restaurant - belle bâtie de charme en pierre.

- Charmante affaire située un ancien presbytère avec jardin et parking privé.
- Situé dans un village paisible proche villes plus importantes.
- Capacité d'accueil de 60/70 couverts.
- Terrasse de 20 places.
- Cuisine bien équipée.
- Appartement composé 1 salle, kitchenette et trois chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 13 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	347 000 €
EBC en 2024	60 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.