

## Prêt-à-porter, Accessoire, Epicerie dans l'Hérault (34)

Annonce **C1330247** postée le **27/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Cette boutique originale de vêtements accessoires et CBD est idéalement située au cœur d'une petite ville héraultaise de l'arrière pays très touristique.

Avec de beaux espaces modulables, elle est chaleureuse et très bien achalandée.

**Surface commerciale** : 50 m²

**Surface totale** : 50 m²

**Loyer annuel** : 7 600 €

#### Éléments chiffrés :

|             |          |
|-------------|----------|
| CA en 2024  | 72 000 € |
| EBE en 2024 | 23 000 € |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Type de cession :             | fonds de commerce     |
| Prix de cession :             | <b>62 000 €</b> FAI   |
| Apport personnel nécessaire : | <b>25 000 €</b>       |

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.