

## Prêt-à-porter, Accessoire, Epicerie dans l'Hérault (34)

Annonce C1330247 postée le 27/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Cette boutique originale de vêtements accessoires et CBD est idéalement située au cœur d'une petite ville héraultaise de l'arrière pays très touristique.

Avec de beaux espaces modulables, elle est chaleureuse et très bien achalandée.

**Surface commerciale :** 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 7 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	72 000 €
EBC en 2024	23 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.