

Hôtel restaurant 3* de 30 chambres avec terrasse, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1330235** mise à jour le **05 novembre 2025**

Description de l'activité

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant 3 étoiles, disposant de 30 chambres, dont 4 suites et 2 chambres accessibles PMR.

L'établissement comprend également un restaurant de 40 couverts, complété par une véranda offrant 20 places supplémentaires, ainsi qu'un appartement de fonction.

Idéalement situé, il bénéficie d'une importante surface foncière, offrant un cadre propice à la valorisation et à de futures évolutions du site.

Le commerce possède : **une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 1 210 m²

Surface totale : 1 210 m²

Éléments chiffrés :

CA	661 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 360 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.