

Murs commerciaux, 36 m2 en plein centre ville de Mérignac (33700)

Annonce **C1330227** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Bel emplacement en plein centre-ville de Mérignac (33700) pour un petit local commercial de 36 m2 avec parking à proximité.

Possibilité de faire tous commerces sauf restauration. Local idéal pour laverie, société de services ou soutien scolaire, etc.

Bail neuf 3/6/9.

Provision mensuelle sur charges de 100 €.

Disponibilité immédiate.

Possibilité de doubler la surface.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.