

Local, usage de bureau commercial de 63 m2 dans le centre ville,, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1330208** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Landes (40) : Sur la commune de Mont-de-Marsan centre-ville (40000), à la location un local à usage de bureau commercial d'environ 63 m2 entièrement rénové comportant un espace d'attente avec tisanerie, 2 bureaux, et sanitaires. Vitrine sur un des axes les plus passants du centre-ville. Belles prestations.

Chiffres clés :

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

