Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 52 m², louer, Bidart (64210)

Annonce **C1330206** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Bidart, en sortie d'A63, au cœur de la technopole Izarbel, espace de bureaux d'environ 52 m² à louer.

Ce local dispose de la climatisation réversible, de la fibre optique et de nombreuses places de parking.

Ces bureaux sont en très bon état.

Chiffres clés :
Loyer : 807,50 € / mois HT, hors charges
Provisions pour charges : 121,13 € / mois HT
Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HT
Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**807 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bidart, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1330206/28.jpg