

Bureaux / Locaux professionnels, 52 m2, Bidart (64210)

Annonce **C1330206** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Bidart, en sortie d'A63, au cœur de la technopole Izarbel, CBRE IPC vous propose à la location un espace de bureaux d'environ 52m2. Ce local dispose de la climatisation réversible, de la fibre optique et de nombreuses places de parking. Ces bureaux sont en très bon état. Chiffres clés : Loyer : 807.50 € / mois HT. HCP provisions pour charges : 121,13 € / mois HT Dépôt de garantie : 1mois de loyer HTHonoraires CBRE IPC en sus : 15% HT du Loyer annuel HT à la charge du preneur'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. EL

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **807 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos

