

Boulangerie - pâtisserie artisanale et une unité de fabrication agroalimentaire, Le François (97240)

Annonce **C1330191** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Martinique - Le François (97240) : Situé en Martinique sur un axe stratégique, à vendre une entreprise fondée en 1998 regroupe une boulangerie - pâtisserie artisanale et une unité de fabrication agroalimentaire offrant un fort potentiel de développement.

L'affaire dispose d'un outil de travail complet et fonctionnel, idéal pour un artisan ambitieux ou un entrepreneur souhaitant diversifier son activité.

Atouts principaux :

- Activité actuelle de boulangerie-pâtisserie avec atelier de production agroalimentaire de produits variés.
- Consommation d'eau comprise dans le loyer.
- Locaux de 120 m².
- Matériel complet, fonctionnel mais à moderniser partiellement. Locaux spacieux et bien agencés.
- Clientèle fidèle et bon ancrage.
- Places de parkings.
- Grosse possibilité d'expansion sur la partie vente sur place : Snacking, pizzeria, traiteur, plats à emporter, alimentation.
- Aucuns personnel à reprendre.
- Le cédant est disposé à accompagner le repreneur pour faciliter la prise en main de l'activité.

Le potentiel reste important pour développer la partie restauration rapide et valoriser davantage la production existante.

Cette affaire conviendra parfaitement à :

- Un artisan boulanger-pâtissier souhaitant s'installer où se développer.
- Un entrepreneur du secteur agroalimentaire désirant allier production et ventes directes.
- Un investisseur souhaitant valoriser un site à fort potentiel.

Affaire permettant d'allier traditions artisanales et développement industriel de produits locaux.

- Prix du fonds de commerces de 150 000 €.
- Les honoraires de 7500 € à la charge des acquéreurs.
- Soit un prix de 157 500 €, les honoraires inclus.

Renseignements complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 250 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Le François (97240), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Le François : **18 452 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.