

Bureaux / Locaux professionnels, 320 m² en Haute Garonne (31)

Annonce C1330189 postée le 27/octobre/2025

Description de l'activité

!!! Exceptionnel !!! à St Gaudens, Locaux professionnels, situés à 10mn des Accès Autoroutiers, Toulouse, Pau à 1H00, Tarbes, Lourdes et Muret à 45mn, Entrepôts de 320m², Rochelle, Hauteur sous toiture 7,2m, 2 Portes de Grande Hauteur, Sanitaires, Charpente Métallique, couverture en bac acier, Entrée avec portail coulissant, Terrain de 3800m², Gaz de ville, Tout à l'égout, I. Foncier 2.500€, !!! à visiter sans tarder !!! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,83% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 320 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **190 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.