

Restaurant, Agen (47000)

Annonce **C1330183** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Agen (47000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un restaurant avec une excellente réputation locale.

Surface de 134 m2 comprenant salle de restaurant et cuisine.

Ambiance chaleureuse et clientèle fidèle.

Un établissement prêt à être repris sans interruption.

- Prix hors les honoraires de 190 000 €.
- Prix total avec les honoraires de 202 000 €.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement :

- Prix hors les honoraires de 80 000 €.
- Prix total avec les honoraires de 89 000 €.

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **202 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Agen : **35 260 (ville)**

Photos

