Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Pizzeria 60 couverts avec terrasse proche des Herbiers (85500)

Annonce **C1330181** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée, proche des Herbiers (85500) et d'un parc, dans un village ayant beaucoup de caractère, à vendre un fonds de commerce de crêperie - pizzeria de caractère.

L'affaire dispose de deux salle de restauration pouvant accueillir 60 couverts et deux terrasses pour 30 couverts et un patio. Une cuisine bien équipée avec du matériel professionnel en bon état.

Le commerce dispose également d'un étage avec grand bureau et salle d'eau et, en plus, d'un logement indépendant avec deux chambres attenant avec son petit jardin.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 257 m²

Surface totale : 257 m²

Éléments chiffrés :

CA	205 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**150 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Herbiers (85500), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.