

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1330177** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Gard - Le Grau-du-Roi (30240) : A vendre un fonds de commerce de restaurant spécialité de viandes de 100 places avec une surface commerciale de 140 m², situé proche d'un port. Il est idéalement placé et fréquenté grâce à sa position passante quasi piétonnière en centre-ville près du port et plage.

Belle surface intérieure de 70 places et une terrasse extérieure qui peut accueillir jusqu'à 70 personnes.

Ticket moyen d'environ 24 €.

E-réputation établie avec une note moyenne entre supérieur à 4.5 **** et de très nombreux avis clients positifs.

Bien classé top 25 parmi les nombreux restaurants sur Le Grau-du-Roi.

Fermeture 3 mois 11 novembre au 11 février.

Possibilité d'exploiter tout le potentiel de cette affaire avec son emplacement sur Le Grau-du-roi, une station balnéaire bénéficiant d'une clientèle locale et touristique assurant un flux d'activité important.

Affaire permettant de changer de vie dans une ville agréable avec 250 jours de soleil, son port de plaisance, ces infrastructures complètes et surtout la mer, ces kilomètres de plages et ces paysages camarguais naturelles authentiques et sauvages.

Le chiffre d'affaires (2024) de 450 000 € HT / (2023) plus de 425 000 € avec 3 mois de fermeture.

Le loyer annuel est de 42 000 € HT/HC/an environ avec un droit de terrasse de 1100 € / an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 900 €**

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.