

Hôtel bureau 2* dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1330125** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Littoral d'Hérault (34), à 50 m de la plage avec un bon emplacement pour un hôtel bureau**.

Climatisation réversible. Ascenseur. Licence IV. Terrasse (possibilité de restauration - matériel complet).

Ouverture sur 9 mois.

Un logement f2 est disponible.

Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer annuel : 41 497 €

Éléments chiffrés :

CA	227 000 €
EBE	81 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **585 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.