

Bureaux / Locaux professionnels, 20 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1330120** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous présente ce bureau lumineux de 20m2, idéalement situé dans la zone de l'Intermarché à Ploeren. Le local se trouve au premier étage d'un bâtiment regroupant plusieurs activités du secteur de la santé. Vous apprécierez son excellent état général, sa vue dégagée sur les arbres et l'ambiance calme et apaisante des lieux. Les parties communes sont parfaitement entretenues et vous aurez accès aux sanitaires. L'emplacement est également un atout majeur : proximité immédiate de la voie express, parking gratuit juste devant le bâtiment. -Disponible immédiatement-non assujetti à TVA-Charges (copropriété + électricité) : 74 € / mois-Dépôt de garantie : 2mois de loyer-Taxe foncière refacturée : 281 € / an (possibilité de règlement mensuel ou en une fois)Un cadre professionnel agréable, fonctionnel et bien situé. Ref.7619

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer : 320 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type d'opération : Array
Prix : **320 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.