

## Local commercial de 80 m<sup>2</sup> pour différentes activités dans une zone piétonne,, Neuville-sur-Saône (69250)

Annonce C1330111 mise à jour le **04 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Neuville-sur-Saône (69250) : A louer un local commercial situé dans une zone piétonne du centre bourg.

Local de 80 m<sup>2</sup> dont 60 m<sup>2</sup> de surface commerciale situé en zone piétonne proche de tous commerces. Le bien dispose d'une pièce de 20 m<sup>2</sup> en étage pouvant servir de bureau ou stockage.

Nombreuses activités commerciales sont autorisées dont restauration sans extraction.

Idéal pour épicerie fine, caviste, showroom, boutique, para-médical, tertiaire.

Local libre de droit d'entrée en location pure.

Les honoraires de 2 340 € sont à la charge du locataire.

DPE en cours.

**Surface commerciale :** 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Neuville-sur-Saône (69250), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Neuville-sur-Saône : **7 461 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**