Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, jeux, épicerie dans le centre d'une commune dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1330108** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, jeux, épicerie niché au cœur d'une commune dynamique comptant près de 2000 habitants.

Un établissement commercial disposant d'un magasin flambant neuf avec des équipements de qualité.

Le ticket moyen s'élève à 23 €, témoignant d'une clientèle fidèle et agréable dans un environnement en plein développement.

Avec un chiffre d'affaires taxables de 465 k€ et des commissions de 179 k€, le commerce représente une opportunité solide et prometteuse.

Un commerce florissant, bénéficiant d'une localisation privilégiée entre Lyon et Bourg-en-Bresse.

Prix de vente de 548 000 € (FAI).

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **486 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ambérieu-en-Bugey (01500), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ambérieu-en-Bugey : **13 804 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.