

Local commercial de 132 m2, Marseille 7ème sur un axe commerçant passant (13007)

Annonce **C1330105** mise à jour le **28 octobre 2025**

Description de l'activité

Marseille 7ème (13007) : A louer local commercial lumineux, en bon état (aucun travaux à prévoir), doté de deux larges vitrines sur rue et d'une hauteur sous plafond d'environ 3 m.

Situé sur un axe commerçant passant, emplacement de premier ordre.
Blc immobilier propose à la location un

le rez-de-chaussée se présente comme une grande pièce ouverte d'environ 68 m2, idéale pour l'accueil et la vente.

En sous-sol, un espace voûté d'environ 64 m2 offre une surface complémentaire entièrement exploitable pour du stockage, un espace bureaux et se compose d'un espace kitchenette et d'un sanitaire avec lavabo.

Ensemble d'environ 130 m2.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **2 100 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 7ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

