Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse dans une ville dynamique en plein essor, en Savoie (73)

Annonce **C1330058** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre les murs et le fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter, restaurant, burger, pâtes, bar, Licence IV dans une ville dynamique en plein essor, sur un bel emplacement, proche d'un lycée et d'un camping, clientèle captive avec faible concurrence, proche d'un grand parking.

Surface de 360 m² pour salles, bar et première cuisine, 360 m² de sous-sol aménagé avec seconde cuisine, laboratoire, chambres froides.

Local de 200 couverts en salle et 100 en terrasse. Cuisine et laboratoire très bien équipés, avec matériel haut de gamme, four à pizza Marana, deux fours Convotherm, système de sonorisation et d'éclairage modulable, idéal pour karaokés, concerts, soirées privées.

2 cuisiniers, 4 serveuses, 1 plongeur, 2 associés.

Fermeture le dimanche et le lundi.

Fort potentiel de développement sur les jours d'ouverture et soirées en semaine.

Idéal pour un couple de professionnels ou franchise de pizzéria ou restauration.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 720 m²

Points fort :
- Emplacement.
- État général.
- Potentiel.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	1 317 000 €
EBE en 2024	430 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 500 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.