

Garage auto dans un village proche de Bayonne (64100)

Annonce **C1329994** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Situé dans un village en plein essor à quelques minutes de Bayonne, ce garage de proximité bénéficie d'une situation de quasi monopole sur sa zone.

Le local de 250 m2 est entièrement équipé pour une exploitation immédiate et optimisée de l'activité de mécanique.

L'affaire jouit d'une excellente réputation, construite au fil des années, garantissant une transition sereine pour le repreneur.

Le cédant, partant à la retraite, accompagnera la transmission pour assurer la pérennité de l'activité.

Opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer à son compte.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
187 000 €	182 000 €	
€	€	
58 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **33 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.