

Tabac, Presse, Loto dans une zone touristique de l'Aude (11)

Annonce **C1329961** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre un commerce de tabac, presse, loto situé dans un village d'Occitanie, à quelques kilomètres de la mer. Au cœur d'un regroupement de commerces, il dispose de multiples places de stationnement.

Refait à neuf il y a quelques années, ce commerce tout équipé et extrêmement bien entretenu accueille une clientèle très agréable.

Le futur couple de dirigeant pourront exploiter de suite ce débit en travaillant en alternance.

Points fort :

- Établissement en parfait état.
- Parking.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	83 000 €
EBE en 2024	117 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **314 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.