

Local de 106 m2 pour une activité libérale ou artisanale en plein centre ville,, La Teste de Buch (33115)

Annonce **C1329947** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Gironde - La Teste de Buch (33115) : Un emplacement premium pour une activité libérale ou artisanale en plein centre-ville, proche d'une sortie de voie rapide.

Une maison conviendra parfaitement, avec ses 106 m2 et cinq pièces pour y installer des bureaux et des deux garages (60 m2 en tout).

Multiples possibilités pour réaménager totalement ce bien et y accueillir une activité professionnelle.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,50% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 106 m²

Surface totale : 106 m²

Informations sur la cession

Prix : **400 900 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **La Teste de Buch (33115), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Teste de Buch : **24 952 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.