

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1329940** postée le **24/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Boucherie, charcuterie, traiteur entièrement rénovée de bonne notoriété et son appartement de 5 pièces, situé dans la charmante ville de Mortagne-au-Perche, en Normandie.

Appartement perché au-dessus de la boucherie une des plus dynamiques du département de l'Orne, l'espace de travail a été entièrement rénové et est prêt à vous accueillir et fonctionner de suite vous et votre future équipe de rêve reconnue qui à ce jour fait partie des murs.

Avec un chiffre d'affaires en constante augmentation et une clientèle fidèle, cette affaire est un joyau dans l'un des secteurs les plus animés de la ville.

Grand laboratoire avec une surface commerciale confortable, équipements totalement adaptés et professionnels.

Idéal pour un couple de professionnels, clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Cession du fonds de commerce à 424.000 €.

**Surface commerciale : 110 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 1 053 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **424 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Alençon : **28 459 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**