

Salon de coiffure, 60 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1329938** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Au pied d'une résidence et entouré d'autres commerces dynamiques, salon de coiffure de 60 m2 bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un fort passage.

Établissement tenu depuis 30 ans, reconnu pour son sérieux et son savoir-faire, avec une clientèle fidélisée et régulière.

Le chiffre d'affaires est stable, garantissant une activité pérenne.

Local parfaitement entretenu, aucun travaux à prévoir, climatisation réversible installée.

Espace buanderie de 15 m2 en complément, pratique et fonctionnel.

Ce bien représente une opportunité rare pour un(e) professionnel(le) souhaitant s'installer ou développer une activité sur un secteur recherché de Toulouse.

Atouts principaux : Emplacement stratégique proche des commerces.

Clientèle fidèle depuis plusieurs années.

Local en excellent état, prêt à travailler.

Bail 3/6/9.

Loyer attractif : 690 €/ mois.

Accompagnement possible et présentation à la clientèle.

Cession du fonds de commerce 25.000 €.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.