

## Salon de coiffure, 60 m<sup>2</sup>, Toulouse (31000)

Annonce C1329938 postée le 24/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Au pied d'une résidence et entouré d'autres commerces dynamiques, salon de coiffure de 60 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un fort passage.

Établissement tenu depuis 30 ans, reconnu pour son sérieux et son savoir-faire, avec une clientèle fidélisée et régulière.

Le chiffre d'affaires est stable, garantissant une activité pérenne.

Local parfaitement entretenu, aucun travaux à prévoir, climatisation réversible installée.

Espace buanderie de 15 m<sup>2</sup> en complément, pratique et fonctionnel.

Ce bien représente une opportunité rare pour un(e) professionnel(le) souhaitant s'installer ou développer une activité sur un secteur recherché de Toulouse.

Atouts principaux : Emplacement stratégique proche des commerces.

Clientèle fidèle depuis plusieurs années.

Local en excellent état, prêt à travailler.

Bail 3/6/9.

Loyer attractif : 690 €/ mois.

Accompagnement possible et présentation à la clientèle.

Cession du fonds de commerce 25.000 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**