

Local d'activité / Entrepôt, 1633 m2 dans une zone artisanale,, Tresses (33370)

Annonce **C1329912** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Gironde - Tresses (33370) : Sur une parcelle de 3024 m2 idéalement situé dans une zone artisanale sortie 4 voies, à vendre un bâtiment de 1633 m2 en parfait état répondant aux dernières normes comprend :

- Une zone de stockage/ateliers, des bureaux, salles de réunion, le tout complété par une dizaine de parkings et des accès poids lourds.

- Climatisations réversibles, système vidéo, quais de déchargement, le site est sécurisé et totalement clôturé.

Surface commerciale : 1 633 m²

Surface totale : 1 633 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 830 080 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 644 935 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Tresses (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tresses : **4 146 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.