Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac - FDJ leader en Savoie (73), sur un axe de grand passage

Annonce **C1329911** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un établissement emblématique de tabac - FDJ situé au cœur d'une des plus importantes villes de Savoie (73). Visibilité maximale sur un rond-point. Passage continu de véhicules. Grand parking privatif dédié à la clientèle.

- Surface commerciale : 50 m2.
- Bureau et réserves : 30 m2.

Horaires d'ouverture 7 jours / 7 : de 06h à 20h.

- CA 2025 : 502 000 €.
- Commissions nettes totales 273 000 € dont tabac 167 000 €, FDJ 76 000 €.
- EBE reconstitué avec 3 salariés : 234 000 €.

Belles perspectives de développement.

Possibilité d'ajouter l'activité cave à cigares (demande clientèle), snacking, souvenirs cadeaux et de renforcer la gamme cbd, vape et e-liquide.

Affaire idéale pour un couple de gérants ou 2 associés + 3 salariés.

Renseignements complémentaires sur demande après analyse de projet de reprise et financement.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	502 000 €
EBE en 2025	234 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**750 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.