Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Local commercial possibilité Bar, Restaurant, La Chevrolière (44118)

Annonce **C1329869** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Idéal pour des investisseurs - un local de près de 370 m2 se compose dans sa configuration actuelle d'un bar, de 4 salles de restauration/réception, d'une cuisine professionnelle sans équipement, de 6 pièces supplémentaires à utiliser selon la convenance et de deux sanitaires. Les arrivées d'eau sont bien réparties. Parking à proximité.

- Prix de vente de 320 000 € hors les honoraires.
- Les honoraires de 17 000 € TTC (5,31 %) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 367 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**337 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**320 952 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **La Chevrolière (44118), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Chevrolière : **5 059 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.