

Local commercial Décoration, 60 m², proximité de toutes les commodités,, Versailles (78000)

Annonce C1329851 postée le 23/octobre/2025

Description de l'activité

Yvelines - Versailles (78000) : A vendre des murs commerciaux situés dans l'un des quartiers les plus réputés de la région.

Le local, d'une surface de 60 m², accueille actuellement une activité de tapisserie en plein essor. Il est agencé comme suit :

- Une surface commerciale,
- Trois pièces annexes pouvant servir de réserve ou de bureaux,
- Un WC et une kitchenette.

Le local bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate de toutes les commodités et des commerces, à seulement 8 minutes à pied d'une gare et du RER. Il est également desservi par plusieurs arrêts de bus ces murs commerciaux, proposés au prix de 300 000 €, représentent une opportunité pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine dans un quartier recherché et chargé d'histoire de Versailles.

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **318 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.