

Local commercial Décoration, 60 m2, proximité de toutes les commodités,, Versailles (78000)

Annonce **C1329851** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Yvelines - Versailles (78000) : A vendre des murs commerciaux situés dans l'un des quartiers les plus réputés de la région.

Le local, d'une surface de 60 m2, accueille actuellement une activité de tapisserie en plein essor. Il est agencé comme suit :

- Une surface commerciale,
- Trois pièces annexes pouvant servir de réserve ou de bureaux,
- Un WC et une kitchenette.

Le local bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate de toutes les commodités et des commerces, à seulement 8 minutes à pied d'une gare et du RER. Il est également desservi par plusieurs arrêts de bus ces murs commerciaux, proposés au prix de 300 000 €, représentent une opportunité pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine dans un quartier recherché et chargé d'histoire de Versailles.

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **318 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.