

## Tabac, Bar, Loto, Restauration rapide, Epicerie près de Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1329800** postée le **23/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Sur la côte Atlantique, à seulement 20 minutes des Sables-d'Olonne et à proximité de magnifiques plages, à vendre fonds de commerce multi activité : Tabac – bar – loto – FDJ – restauration rapide – épicerie.

L'établissement bénéficie de grands volumes exploitables et d'un équipement récent, entièrement entretenu.

Le loyer modéré et l'absence de personnel salarié en font une affaire particulièrement attractive.

Affaire en pleine progression, affichant une croissance à deux chiffres chaque année.

EBER proche de 100 000 €.

**Surface commerciale :** 223 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 223 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**