

Local d'activité / Entrepôt, 325 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1329771** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Local d'activité à louer DECINES CHARPIEU (69), local de 325m2 dont 237m2 d'activité, 44m2 de bureaux au Rez-de-chaussée et 44m2 de mezzanine + 3 stationnements; - porte sectionnelle de 4mX4,5m, - accès poids lourds de plain-pied, Cour de déchargement - portail automatique pour entrer dans le parc - branchement gaz prévu, - compteur + éclairage armoire - escalier pour la mezzanine - tarif bleu en triphasé - équipements - structure : bardage double peau, Charpente : métallique, Sol : dalle industrielle, Couverture : bac acier -hauteur sous-plafond 5mètres l'ensemble est situé dans un nouveau parc très facile d'accès.. plus d'informations sur demande. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 13200,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 325 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

