

Restaurant 20 couverts, Paris 15ème sur une rue dynamique (75015)

Annonce **C1329759** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre fonds de commerce de restaurant disposant d'une salle de près de 30 m2 avec 20 couverts, une licence restaurant et des toilettes, une cuisine bien équipée au sous-sol, dotée d'une extraction 300 raccordée à l'extraction 400 commune avec le restaurant voisin, gaz et électricité triphasé, plus une grande réserve.

L'ensemble totalisant une superficie de près de 40 m2.

Restauration sur place et à emporter avec une clientèle régulière depuis près de 15 ans, de bureaux, de lycéens, de résidents et une clientèle de passage.

Affaire située sur une rue dynamique avec la présence de nombreux commerces et un flux piéton important et de véhicules.

Bien desservie par les transports en commun.

Clientèle variée due à la mixité résidentielle et professionnelle.

Loyer : 1.490 € HC/ mois.

Bail 3/6/9 renouvelé en 2024.

Charges mensuelles : 110 €.

Prix du fonds de commerce : 77.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.