

Local commercial de 85 m2, Paris 14ème dans un quartier commerçant (75014)

Annonce **C1329755** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre droit au bail d'un local commercial lumineux, d'une superficie totale de 85 m2, situé dans un quartier commerçant et circulant avec un flux piéton important et à proximité immédiate d'une station de métro.

Emplacement idéal pour toutes activités sans nuisances telles que salon de coiffure, esthétique, marchand de vins, épicerie fine, bazar.

Pas de restauration.

Loyer mensuel de 1.700 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 20.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.