

## Chocolaterie de 75 m2, Antibes (06600)

Annonce **C1329749** postée le **23/octobre/2025**

### Description de l'activité

Antibes (06600) : A vendre fonds de commerce de chocolaterie, situé à un emplacement intéressant, entouré de commerces et d'écoles.

Possibilité de développer une activité de sandwicherie, un salon de thé ou tout autre commerce, à l'exception de ceux générant des nuisances.

La superficie de 75 m2 et le linéaire vitrine de plus de 6 m offrent une visibilité maximale pour attirer une clientèle variée.

Coin cuisine et toilettes.

Eléments financiers :

- Prix du fonds de commerce : 55 000 € net vendeur.
- Prix du fonds de commerce : 62 500 € (honoraires du cabinet inclus).
- Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7 500 € TTC, soit 6 250 € HT.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 500 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Antibes : **75 568 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**