

## Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Auray (56400)

Annonce **C1329742** postée le **23/octobre/2025**

### Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente, dans le secteur d'Auray et au coeur d'une zone tertiaire dynamique, un bureau récent d'environ 80m2. Cet espace de travail, propre, bien entretenu et prêt à l'utilisation, offre de belles finitions avec des matériaux de qualité et des équipements intégrés. Il comprend un bureau de direction, un open-space, un coin cuisine agréable, une salle d'eau ainsi que des WC accessibles aux personnes à mobilité réduite. Bénéficiant d'une très belle luminosité naturelle, ce bureau constitue un environnement de travail fonctionnel, confortable et lumineux, idéal pour développer votre activité.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **231 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **210 000 €**

Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**