Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Celulle commerciale de 390 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1329678** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A louer, dans un retail park dynamique, une cellule de 390 m2 comprenant 299 m2 de surface de vente, une réserve d'environ 36 m2, des locaux sociaux d'environ 9 m2 et une mezzanine de 46 m2 environ.

- Loyer de 10 750 € HT et HC par trimestre.
- Charges de 1 396 € par trimestre.
- TF de 5 193 € (2024).

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 390 m²

Loyer mensuel : 3 583 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.