

## Fleuriste, 135 m<sup>2</sup> dans le centre ville,, Bayonne (64100)

Annonce C1329666 postée le 22/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de fleurs situé dans le centre-ville.

Belle boutique rénovée de 90 m<sup>2</sup> avec cave de 45 m<sup>2</sup>. Le local très bien agencé et idéalement situé est en très bon état. Elle existe depuis des dizaines d'année, son côté lumineux et l'étalage extérieur sont très attractifs.

La clientèle est à la fois de quartier, touristique et professionnelle.

Pas de salarié à reprendre.

- Le loyer est très accessible est de 778,69 € HT mensuel soit 11040 € TTC annuel.
- Le prix du fonds de commerce est de 100 000 € hors les frais d'agence.
- Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur et sont de 12000 €.

**Surface commerciale :** 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 779 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **124 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**