Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Epicerie, PMU, Loto dans un quartier en pleine mutation,, Mulhouse (68100)

Annonce **C1329660** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un commerce de tabac, presse, PMU, FDJ, épicerie situé dans un quartier en pleine mutation de la ville.

L'établissement est entièrement sécurisé (alarme et vidéo-surveillance).

Avec 7 semaines de congés annuels et une fermeture le dimanche, cette entreprise offre un excellent équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle. Elle présente également un potentiel de développement important pour un repreneur souhaitant élargir l'activité.

Idéal pour un couple ou pour une personne accompagnée d'un salarié, il s'agit d'une affaire extrêmement rentable.

Les murs commerciaux sont proposés indissociablement avec la vente du fonds. Ils comprennent : Une surface de vente, une réserve, une cave, et un garage.

- Prix du fonds de commerce : 152 000 € FAI.
- Prix des murs : 60 000 € FAI.
- Prix total : 212 000 € FAI.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**123 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.