Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 316 m2 dans le centre ville,, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1329652** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre des bureaux situés en rez-de-chaussée, avec visibilité sur deux rues, en centre-ville, à proximité d'un parking et des transports en commun (bus et tramway).

Les locaux comprennent notamment 8 bureaux et un grand espace d'accueil et sont vendus avec 5 places de stationnement souterrain. Surface de 316 m2.

Prestations : Accessibilité PMR, climatisation réversible, prises informatiques, baie de brassage, 2 blocs sanitaires, kitchenette, double accès aux locaux, alarme anti-intrusion.

La présence de cloisons légères permet une redistribution facile des espaces et de deux entrées distinctes d'envisager un investissement locatif ou une revente de murs.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 316 m²

Surface totale : 316 m²

Informations sur la cession

Prix : **509 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.