

Primeur, Fruits et légumes, 35 m2, Saint-Césaire (30900)

Annonce **C1329637** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Primeur à vendre en centre-ville.

Belle affaire, bénéficiant d'une visibilité et d'un bel emplacement.

Disposant d'une chambre froide.

Loyer attractif : 480 Euros / mois.

Idéal pour un couple souhaitant reprendre une activité saine et rentable.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 480 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	208 000 €
EBE en 2024	51 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **87 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **35 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.