

Tabac, Presse, Loto de 171 m2, La Roche-sur-Yon sur un axe fréquenté (85000)

Annonce **C1329626** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre tabac, presse, FDJ, articles fumeurs, bimbeloterie.

Situé au cœur d'un quartier résidentiel dynamique.

Proche d'administrations et de lieux culturels, sur un axe fréquenté.

Stationnement facile : Arrêts minute en façade, grand parking (1h gratuite) à proximité.

Établissement sécurisé et conforme aux normes PMR et professionnelles.

Clientèle fidèle, environnement porteur, bon potentiel de développement avec une offre à moderniser et à dynamiser.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 171 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.