Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 500 m2 dans une rue commerçante,, Marmande (47200)

Annonce **C1329617** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Marmande (47200) : A vendre un fonds de commerce de boucherie-charcuterie emblématique sur le marmandais.

Une affaire familiale depuis 1986, propose des produits d'une qualité irréprochable et bénéficie d'un savoir-faire prêt à être transmis aux futurs propriétaires.

Le local commercial situé dans un emplacement numéro 1, sur une rue commerçante offre une visibilité principale et un passage permanent. De plus, des travaux récents permettent au repreneur de bénéficier d'infrastructure de qualité, spacieuse avec des réserves, chambre froide, laboratoire pour les préparations, laboratoire plats chauds, locaux techniques, vestiaires personnels, bureau, plonge, cave, chaufferie, garage ; une superficie pour le local professionnel de plus de 400 m2.

Avec un équipement de pointe, parfaitement entretenu, elle représente une opportunité clé en main pour les passionnés d'entrepreneuriat souhaitant perpétuer la tradition et satisfaire une clientèle fidèle.

A l'étage, un logement comprenant 3 chambres, salle de bain, WC, dressing, combles.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 500 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**189 900 €**

Localisation

Localisation : **Marmande (47200), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marmande : **19 145 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.