Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant, proche de Dole (39100)

Annonce **C1329607** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Jura, secteur de Dole (39100) : A vendre les murs et le fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - snacking.

Belle affaire indépendante (sans franchise), idéalement située dans un secteur à forte visibilité.

Atouts principaux :
- Emplacement de premier ordre, sur un axe passant, avec grand parking et service drive fonctionnel.
- Zone de chalandise importante : plus de 5 000 habitants et une zone industrielle de 1800 salariés à seulement 200 m.
- Construction récente ; locaux modernes et très bien agencés, accès PMR.
- Magasin entièrement rénové en 2021 ; aucun travaux à prévoir.
- Laboratoire spacieux, équipé de matériel moderne et complet (paneotrad).
- fournil récent et parfaitement fonctionnel.

Exploitation :
- Activité : Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie, snacking, vente à emporter.
- Fermeture hebdomadaire le dimanche et les jours fériés.
- Congés annuels : 3 semaines en été.
- Clientèle locale fidèle et clientèle de passage.
- Bon chiffre d'affaires et marges confortables.

Conditions de cession :
- Vente des murs et fonds de commerce.
- Aucune franchise ni contrat contraignant.

Dossier comptable et inventaire disponibles sur demande après entretien de présentation .

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **790 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Dole (39100), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.