

Restaurant, proximité de toutes les commodités,, Kourou (97310)

Annonce **C1329601** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Guyane Française (973) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur la commune de Kourou (97310). Toutes les commodités à proximité.

Le commerce prospère est entièrement équipé avec du matériel professionnelle pratiquement neuf et prêt à fonctionner.

Aucun investissement supplémentaire n'est nécessaire.

Opportunité pour tous chefs d'entreprises qui aimerais investir dans la restauration et autres.

Les caractéristiques du bien :

- Type de commerce : Restauration.
 - Superficie : : 58,74 m2.
 - Équipements inclus : Mobilier, matériel professionnel, outils, etc.
 - Clientèle établie : Une clientèle fidèle et d'une bonne réputation locale.
 - Bail commercial : Droit au bail inclus dans la vente dont le loyer est de 1160 € par mois.
- Prix : 68 000 €.
- Les frais notaire : 6000 €.

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Loyer mensuel : 1 160 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Kourou (97310), Guyane, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Kourou : **25 000 (ville)**

Photos

