

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Aix-les-Bains en centre ville (73100)

Annonce **C1329589** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Aix-les-Bains (73100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec extraction, idéalement situé en hyper centre-ville.

- Surface de 70 m2.
- Capacité : 20 couverts en interieur dans un lieu agréable (20 intérieurs et 25 places en terrasse).
- Accès PMR.
- Climatisation réversible.
- Cuisine, visible de la salle, réserve.
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle fidélisée.
- Chiffre d'affaires stable et régulier.
- Faible loyer de 1 450 €.
- Cession du fonds de commerce : 192.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.