

Brasserie 150 couverts avec terrasse, Six-Fours-les-Plages (83140)

Annonce C1329582 postée le 22/octobre/2025

Description de l'activité

Six-Fours-les-Plages (83140) : A vendre brasserie en front de mer, emplacement n°1, pouvant accueillir 150 couverts à l'intérieur et sur une terrasse spacieuse.

Terrasse : Ensoleillée, idéale toute l'année, représentant 35?% du chiffre d'affaires (limonade).

Performance : Chiffre d'affaires 2024 de 987 000 € avec un EBE de 254 000 €, assurant une bonne rentabilité.

Un spot incontournable, une clientèle fidèle, une ambiance unique.

Idéal pour un professionnel de la restauration ou un investisseur ambitieux.

Prix de vente net vendeur : 750.000 €.

prix de vente, honoraires inclus de 802.500 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur, de 7 % TTC soit 5 ,83 % HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	987 000 €
EBC en 2024	254 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **802 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.