

Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en centre-ville d'Arcachon

Annonce **C1329573** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Arcachon (33120) : A vendre restaurant avec Licence IV et une terrasse, situé sur un axe passant, en hyper centre d'Arcachon.

Emplacement n°1.

Ce établissement offre une agréable terrasse, une décoration soignée, et plus de 70 places assises à l'intérieur.

L'agencement permet d'organiser des repas de groupes ou de privatiser toute ou partie du restaurant.

Côté cuisine, bel espace de travail et de production, équipement récent.

En progression, cette affaire permet confort de travail et d'exploitation, et belles perspectives d'évolutions.

Licence IV disponible et non exploitée.

CA HT plus de 730 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 583 €

Éléments chiffrés :

CA	730 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **535 000 €**

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.