Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2, Saintes

Annonce **C1329520** postée le **21/octobre/2025**

Description de l'activité

À SAINTES, en hypercentre
Bureaux 65 m², PMR
Parkings à proximité
Proche axe autoroutier
Loyer 1 030 € / mois (non soumis à la TVA) + TF + CC
Rédaction de bail + frais d'agence à la charge du preneur

Honoraires de 2 472 € à la charge du locataire. Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs. Dépôt de garantie 2 060 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 030 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 030 €**

Localisation

Localisation : **Saintes, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1329520/16.jpg