Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Restaurant 65 couverts avec terrasse, Plouescat (29430)

Annonce **C1329503** postée le **21/octobre/2025**

## Description de l'activité

Plouescat (29430) : A vendre murs d'un bar-restaurant situé au croisement d'un axe passant à 5 mn des plages.

La vente des murs est liée à la vente du fonds de commerce.

Restaurant de 150 m2 dont 50 m2 de bar (65 places assises).

Le tout entièrement refait récemment et dans un état irréprochable.

Toiture révisée, façade refaite.

Parking 50 places à proximité.

Logement situé au-dessus, avec accès indépendant, également rénové avec goût : 180 m2 (4 chambres, 1 mezzanine, 2 salles de bain, 1 bureau, 1 terrasse).

Prix des murs : 316 500 €, frais d'agence inclus.

DPE en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**

**Surface commerciale :** 150 m²

**Surface totale :** 330 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **316 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus) |

## Localisation

Localisation : **Plouescat (29430), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plouescat : **3 787 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**