

Bar, Restaurant 65 couverts avec terrasse, Plouescat (29430)

Annonce **C1329503** postée le **21/octobre/2025**

Description de l'activité

Plouescat (29430) : A vendre murs d'un bar-restaurant situé au croisement d'un axe passant à 5 mn des plages.

La vente des murs est liée à la vente du fonds de commerce.

Restaurant de 150 m2 dont 50 m2 de bar (65 places assises).

Le tout entièrement refait récemment et dans un état irréprochable.

Toiture révisée, façade refaite.

Parking 50 places à proximité.

Logement situé au-dessus, avec accès indépendant, également rénové avec goût : 180 m2 (4 chambres, 1 mezzanine, 2 salles de bain, 1 bureau, 1 terrasse).

Prix des murs : 316 500 €, frais d'agence inclus.

DPE en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 330 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **316 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.