

Bar, Restaurant 65 couverts avec terrasse, Plouescat (29430)

Annonce C1329503 postée le 21/octobre/2025

Description de l'activité

Plouescat (29430) : A vendre murs d'un bar-restaurant situé au croisement d'un axe passant à 5 mn des plages.

La vente des murs est liée à la vente du fonds de commerce.

Restaurant de 150 m² dont 50 m² de bar (65 places assises).

Le tout entièrement refait récemment et dans un état irréprochable.

Toiture révisée, façade refaite.

Parking 50 places à proximité.

Logement situé au-dessus, avec accès indépendant, également rénové avec goûts : 180 m² (4 chambres, 1 mezzanine, 2 salles de bain, 1 bureau, 1 terrasse).

Prix des murs : 316 500 €, frais d'agence inclus.

DPE en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 330 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **316 500 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.